Vilniaus raj. Bezdonių seniūnija
Aukštuolės km. Sodų bendrija „**Vakaras**“
Pakartotinio Visuotinio susirinkimo

PROTOKOLAS

2024-10-12

Susirinkimas sušauktas vadovaujantis Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijos 2003 m. gruodžio 18 d. Nr. IX-1934 įstatymo (toliau – **Įstatymas**) nuostatomis.
Sodininkų bendrijos „Vakaras“ (toliau – **Bendrija**) narių skaičius (iš viso): 364.
Dalyvauja:
Valdybos pirmininkas: Laura Dainienė Wilson
Susirinkimo sekretorius:
Valdybos nariai: Antanas Akelaitis; Jogailė Murnikovaitė-Čimbarienė, Arvydas Tamulis, Dovilė Bočkutė, Antanas Tamošiūnas
Revizorius: Agnius Tereikis

Susirinkime dalyvavo: 44 Sodų bendrijos „**Vakaras**“ nariai. Susirinkimo kvorumas yra.
DIENOTVARKĖ:

1. Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimas
2. Tiksliniai mokesčiai/mokesčiai 2025 metams.
3. Bendrijos prioritetai/nauji projektai 2025 metams.
4. Kiti klausimai/pasiūlymai.

***SVARSTYTA*:**

1. Pakartotinio visuotinio susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimas.

Susirinkimo pirmininkė: Laura Dainienė Wilson, susirinkimo sekretorė: Jogailė Murnikovaitė-Čimbarienė
BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 44 nariai, „prieš“ - 0 nariai, susilaiko - 0 narių.
PRITARTA: vienbalsiai PRITARTA

***SVARSTYTA*:**

2. Tiksliniai mokesčiai/mokesčiai 2025 metams. Talkos mokestis 20 eur.

Bendrijos nariai ir ne nariai, kurie nedalyvauja Valdybos organizuojamuose Bendrijos Talkose, už kiekvieną Talką kurioje atsisako dalyvauti turi pervesti 20 eur „TALKOS MOKESTIS“ į bendrijos sąskaitą.
IŠIMTIS: Bendrijos valdybos sprendimu, nuo šios prievolės gali būti atleidžiami nariai/kt asmanys saulaukę pensinio amžiaus, asmenys su negalia ar kuriems nustatytas aukštas nedarbingumo lygis.
BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 28 nariai, „prieš“ - 13 nariai, susilaiko - 3 narių.
PRITARTA: PRITARTA

SVARSTYTA:

3. Bendrijos prioritetai/nauji projektai 2025 metams.

3.1. Bendrijos teritorijos saugumui įsigyti ir sumontuoti kameras prie kiekvieno įvažiavimo/išvažiavimo.

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 39 nariai, „prieš“ - 5 nariai, susilaiko - 0 narių.
PRITARTA: PRITARTA

3.2. Bendrijos teritorijos kelių apšvietimas.

Bendrijos teritorijoje įsigyti ir sumontuoti šviestuvus nukreipiant į bendrijos kelius, pasitelkiant gyventojų pagalba pasinaudojant jų sklypuose ar šalia esančius stulpus/sieneles, bei iš gyventojų pasijungti elektrą. Šviestuvams įsigyti ir už montavimo darbus/techniką mokėti iš bendrijos gyventojų sukauptų lėšų.
BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 38 nariai, „prieš“ - 0 nariai, susilaiko - 6 narių.
PRITARTA: PRITARTA

3.3. Bendrijos teritorijos kelių apšvietimas.

Šviestuvams įsigyti ir už montavimo darbus/techniką mokėti iš bendrijos gyventojų sukauptų lėšų.
BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 38 nariai, „prieš“ - 1 nariai, susilaiko - 5 narių.
PRITARTA: PRITARTA

3.4. II masyvas, ties Bendrijos riba tvoros montavimas/atstatymas.

Per kitų metų organizuojamą pavasarinę Talką, pasitelkiant gyventojų pagalbą, sumontuoti (koordinates Platuma: 54.79287°, Ilguma: 25.47149) tvorą, miško teritorija besiribojančią bendrijos ribą, kad sumažinti žaliųjų ir kitų atliekų metimą į miško teritoriją (miškas nepriklauso bendrijai), šios teritorijos pastovų teršimą. Per Visuotinį pavasarinį susirinkimą pateikti preliminarią darbų sąmatą.
BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 44 nariai, „prieš“ - 0 nariai, susilaiko - 0 narių.
PRITARTA: PRITARTA

4. KITI KLAUSIMAI/PASIŪLYMAI

SVARSTYTA:
4.1. **Saugi kaimynystė** – tai jūsų ir kaimynų bendradarbiavimas, padedant policijai ir kitoms institucijoms bei stiprinant saugumą jūsų gyvenamojoje vietovėje. (https://policija.lrv.lt/lt/veiklos-sritys/viesosios-tvarkos-ir-gyventoju-saugumo-uztikrinimas/saugi-kaimynyste/kaip-sukurti-saugios-kaimynystes-grupe/).
NUTARTA:
Surinkti visą informaciją ir ją patalpinti bendrijos puslapyje, susipažinti

SVARSTYTA:
4.2. **Gatvių matavimai**. Atsižvelgiant ne tik į naujus gatvių atstumų reikalavimus, bet gatvių priežiūrai (žiemos metu ir ne tik), taip pat priimto sprendimo per Pavasarinį visuotinį susirinkimą (2024-05-18, 7.10 p.; 7.12 p.;)
NUTARTA:
Gyventojus informuoti asmeniškai išsiunčiant el. paštu laišką ir viešai paskelbiant adresų sąrašus, apie sklypus kurie turi susižiūrėti tvoras ar kt. statinius besiribojančius su bendrijos teritorijoje esančiomis gatvėmis, dėl ko atsirado kelio susiaurėjimas tuose vietose.

SVARSTYTA:
4.3. **Sklypų priežiūra**. Nemažai yra neprižiūrėtų/apleistų sklypų bendrijos teritorijoje,
NUTARTA:
Gyventojus informuoti asmeniškai išsiunčiant el. paštu laišką ir viešai paskelbiant adresų sąrašus, apie sklypus kurie privalo prižiūrėti ir tvarkytis savo nekilnojamą turtą – sklypą, ir priminti jei nebus sklypai sutvarkyti iki šių metų pabaigos, už šiuos 2024 metus skirti 30 eur/už arą nario/kt asmens mokestį, sumokant į bendrijos nurodytą sąskaitą. Sprendimas dėl šio mokesčio įvedimą, 30 eur/už arą, buvo priimtas ***2021 m liepos 10 d. Nr.2 Sodininkų bendrijos „Vakaras“narių pakartotinio susirinkimo protokolo 4.3. punkte priimtu sprendimu dėl sklypų nepriežiūra.***

SVARSTYTA:
4.4. **Bendrijos erdvė**. Žaidimų aikštelė (tinklinis/krepšinis/kt)
NUTARTA:
Gyventojams aktuali informacija. Visą informaciją pateikti per ateinantį visuotinį pavasarinį susirinkimą, apie projekto eigą, kokia reikalinga dokumentacija, eiga, ar reikalingas projektas, paruošti sąmatą. Pateikti pasiūlymus dėl teritorijos kur tai galėtų būti įrengtą. Apie naujos teritorijos bendrijai įsigijimą ar kt variantus.

Visi darbotvarkės klausimai išspręsti. Susirinkimas baigė darbą.
PRIDEDAMA:

1. Skelbimas Bendrijos lentose apie šaukiamą pakartotinį neeilinį Bendrijos narių susirinkimą – 1 lapas.
2. Susirinkimo dalyvių sąrašas – 2 lapai.

Susirinkimo pirmininkas _____ _____
(parašas) ***(vardas, pavardė)***

Susirinkimo sekretorius _____ _____
(parašas) ***(vardas, pavardė)***