Vilniaus raj. Bezdonių seniūnija
Aukštuolės km. Sodų bendrija „**Vakaras**“
Pakartotinio Visuotinio susirinkimo

PROTOKOLAS

2025-09-13

Susirinkimas sušauktas vadovaujantis Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijos 2003 m. gruodžio 18 d. Nr. IX-1934 įstatymo (toliau – **Įstatymas**) nuostatomis.
Sodininkų bendrijos „Vakaras“ (toliau – **Bendrija**) narių (iš viso): 280.
Dalyvauja:
Valdybos pirmininkas: Laura Dainienė Wilson
Susirinkimo sekretorius:
Valdybos nariai: Antanas Akelaitis; Jogailė Murnikovaitė-Čimbarienė, Arvydas Tamulis, Dovilė Bočkutė, Maksim Aksiončik, Antanas Tamošiūnas
Revizorius: Agnius Tereikis

Susirinkime dalyvavo: Sodų bendrijos „**Vakaras**“ nariai. Susirinkimo kvorumas ___69___.
DIENOTVARKĖ:

1. Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimas
2. Tiksliniai mokesčiai/ mokesčiai 2025 metams.
3. Bendrijos prioritetai/nauji projektai 2025 metams.
4. Kiti klausimai/pasiūlymai

***SVARSTYTA*:**

1. Pakartotinio visuotinio susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimas.

Susirinkimo pirmininkė: Laura Dainienė Wilson, susirinkimo sekretorius: Rolandas Surdokas
BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 69 nariai, „prieš“ - 0 nariai, susilaiko - 0 narių.
PRITARTA: vienbalsiai PRITARTA

2. Tiksliniai mokesčiai/ mokesčiai 2025 metams.

2.1. Bendrijos nario bei kitų asmenų, turinčių NT bendrijoje, mokestį keliame iš 15 eur/arą į 18 eur/arą.
BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 14 nariai, „prieš“ - 54 nariai, susilaiko - 1 narių.
PRITARTA: NEPRITARTA

2.2. Įvesti tikslinį kelių gerinimo (asfaltavimui) mokestį bendrijos nariui/ar kitas asmuo, 250 eur nuo sklypo.
BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 6 nariai, „prieš“ - 55 nariai, susilaiko - 8 narių.
PRITARTA: NEPRITARTA

3. Bendrijos prioritetai/nauji projektai 2025 metams.

3.1. Melioracijos griovio projekto įgyvendinimas 2025-2026 metais. *(Prie darbų prisideda SB Telefonistas, SB Rapsas).*
BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 49 nariai, „prieš“ - 3 nariai, susilaiko - 17 narių.
PRITARTA: PRITARTA

4. KITI KLAUSIMAI:

4.1. Sodo vandens atjungimas spalio 03d. (Talkos dienomis bus vykdomi sodo vandens dallies vamzdžių keitimas)

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 68 nariai, „prieš“ - 1 nariai, susilaiko - 0 narių.
PRITARTA: PRITARTA

4.2. Vidaus tvarkos taisyklių atnaujinimas. Projekto ruošimas.

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 68 nariai, „prieš“ - 0 nariai, susilaiko - 1 narių.
PRITARTA: PRITARTA

4.3. Vidaus tvarkos taisyklių atnaujinimas. Papildyti Bendrijos taisyklių II skyrių NARIŲ TEISĖS IR PAREIGOS punktu:

Sodininkų bendrijos narys arba kitas asmuo (kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos sodininkų bendrijų įstatyme), turi teisę kreiptis į bendrijos valdybą su motyvuotu prašymu dėl bendros infrastruktūros projekto įgyvendinimo (pvz., gatvių remonto, apšvietimo įrengimo ar kitų darbų). Prašyme turi būti aiškiai nurodytas projekto reikalingumo pagrindimas, planuojamų darbų pobūdis, preliminari reikalinga suma bei kita svarbi informacija. Sprendimą dėl finansavimo skyrimo priima Bendrijos valdyba, vadovaudamasi Bendrijos įstatais, iki kol priimtas susirinkimo nutarimais ir/arba po to kitais galiojančiais teisės aktais. Finansuojama dalis gali sudaryti nuo 50 % iki 100 % projekto vertės. Skyrus finansavimą, darbus organizuoja prašymą pateikęs narys arba iniciatyvinė grupė, kurie atsako už lėšų panaudojimo tinkamumą.

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 53 nariai, „prieš“ - 0 nariai, susilaiko - 0 narių.
PRITARTA: vienbalsiai PRITARTA

4.4. Vidaus tvarkos taisyklių atnaujinimas.

Pakeisti III. BENDRIEJI REIKALAVIMAI 5 punktą iš litų į eurus.
Sodininkai privalo, vadovaudamiesi Bendrijos valdybos sprendimais, tvarkyti savo individualius žemės sklypus, taip pat dalyvauti tvarkant Bendrijos bendrojo naudojimo aikšteles, kelius, takus, paplūdimius ir vandens telkinių pakrantes, bei užtikrinti, kad jie nebūtų teršiami ar niokojami. Už apleistus ir netvarkomus individualius žemės sklypus Bendrijos valdyba gali skirti baudą – 15 eurų už arą, skaičiuojant pagal valdomo sklypo plotą.

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 53 nariai, „prieš“ - 0 nariai, susilaiko - 0 narių.
PRITARTA: vienbalsiai PRITARTA

4.5. Vidaus tvarkos taisyklių atnaujinimas.

Pakeisti 3.6. “mokėti Bendrijos nario mokestį bei kitas nustatytas įmokas iki einamųjų metų gruodžio mėn. 31d.” pakeisti į „mokėti Bendrijos nario mokestį bei kitas nustatytas įmokas iki einamųjų metų birželio 01 dienos.”

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 53 nariai, „prieš“ - 0 nariai, susilaiko - 0 narių.
PRITARTA: vienbalsiai PRITARTA

4.6. Žaliųjų atliekų konteinerio užsakymas prieš žiemos sezoną.

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 7 nariai, „prieš“ - 37 nariai, susilaiko - 9 narių.
PRITARTA: NEPRITARTA

4.7. Užsakyti 1 vnt Žaliųjų atliekų konteinerį. Statymas prie susirinkimo vietos. 10 m3

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 0 nariai, „prieš“ - 53 nariai, susilaiko - 0 narių.
PRITARTA: NEPRITARTA

4.8. Pušų g., Vakaro 5-osios g. ir Vakaro 8-osios g. priežiūros darbų (greideriavimas ir skaldos pylimas). Ar pritariama, kad Pušų g., Vakaro 5-osios g. ir Vakaro 8-osios g. būtų prižiūrimos atliekant greideriavimo ir skaldos pylimo darbus juos organizuojant ir vykdant kiekvienais metais du kartus per metus: vieną kartą nuo balandžio mėnesio 1 dienos iki gegužės mėnesio 1 dienos ir antrą

kartą nuo rugpjūčio mėnesio 15 dienos iki rugsėjo mėnesio 15 dienos iki gatvės bus pilnai išasfaltuotos?

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 46 nariai, „prieš“ - 4 nariai, susilaiko - 3 narių.
PRITARTA: PRITARTA

4.9. Dėl Pušų g. ir Vakaro 8-osios g. asfaltavimo etapais. Ar pritariama skirti iš Bendrijos lėšų ne mažiau kaip po 10 000 Eur per metus kiekvienos iš dviejų gatvių – Pušų g. ir Vakaro 8-osios g. – asfaltavimui etapais, iki tol, kol šios gatvės bus priduotos savivaldybei ir savivaldybė patenkins prašymą dėl jų tolimesnio asfaltavimo?

BALSAVIMAS: Balsuoja „už“ - 32 nariai, „prieš“ - 16 nariai, susilaiko - 4 narių.
PRITARTA: PRITARTA

Susirinkimo metu taip pat buvo pateiktos gyventojams REKOMENDACIJOS/PRIMINIMAI:

1.1. Bendrijos visuomeninė Talka 2025-10-03
1.2. Pradedami nuo II masyvo kelių matavimai. (Matavimai bus vykdomi visų kelių)
1.3. Prašome informuoti valdybą, apie šalia esančius apleistus sklypus. (dalis sklypų jau yra perduoti dėl tvarkos nesilaikymo)
1.4. Priminimas apie Valdybos darbo pabaigą, pavasari nauji Valdybos pirmininko ir Valdybos narių rinkimai.

Visi darbotvarkės klausimai išspręsti. Susirinkimas baigė darbą.
PRIDEDAMA:

1. Skelbimas Bendrijos lentose apie šaukiamą pakartotinį neeilinį Bendrijos narių susirinkimą – 1lapas.
2. Susirinkimo dalyvių sąrašas –3 lapai.
3. Pranešimas 2025-08-30

Susirinkimo pirmininkas _____ _____
(parašas) ***(vardas, pavardė)***

Susirinkimo sekretorius _____ _____
(parašas) ***(vardas, pavardė)***